

『2026 SH 스마트 건설기술 경진대회』

공 고 문

서울주택도시개발공사는 건설산업의 생산성 향상을 위해 스마트 건설기술 개발과 현장적용 확대를 도모하고 있습니다. 『2026 SH 스마트 건설기술 경진대회』에 우수한 스마트 건설기술을 보유한 기업·기관과 설계VE에 반짝이는 아이디어를 가진 대학(원)생의 많은 참여 바랍니다.

2026. 6. 17.

서울주택도시개발공사 사장

□ 대회 개요

- 주최/주관 : 서울주택도시개발공사
 - 대 회 명 : 2026 SH 스마트 건설기술 경진대회
 - 슬 로 건 : “**SMART 기술로 혁신**하고, **BIM·VE로 가치를 더하다.**”
 - 공고기간 : 2026.6.17.(수) ~ 2026.8.14.(금)
 - 참가신청접수 : 2026.6.29.(월) ~ **2026.7.20.(월)**
 - 기초자료제공 : 2026.**7.21.(화)** 【참가신청자에 한함】
 - 공고안 접수 : 2026.8.03.(월) ~ 2026.8.14.(금) (2주간)
 - 접수방법 : 우리공사 홈페이지 신청·접수
(<http://www.i-sh.co.kr/main/smart2026.do>)
 - 제출서류
 - 참가신청접수 : 참가신청서, 개인정보 수집·이용 동의서, 보안서약서
 - 공고안 접수 : 기술설명서 요약 및 상세(필수), 동영상 등 설명자료(선택)
- ※ 관련 양식은 상기 우리공사 홈페이지 참조

○ 경진 분야

- 외부 기관의 우수 기술을 SH 현장 맞춤형 실행 모델 제시 과제를 공모하여 실제적 성과 도출

분야	경진주제	대상현장	참가
스마트 건설기술	주택건설 분야의 품질·안전 확보를 위한 스마트 건설기술	구룡마을 B2블럭	기업, 기관, 연구소
시공 BIM	건축물 시공을 위한 BIM 활용 시공성 개선	관악문화플라자	기업, 기관, 연구소
설계 VE	시설물의 가치향상을 위한 창의적 아이디어 VE제안	남부여성발전센터	대 학(원)생

※ 설계 VE분야는 (사)한국VE연구원과 협력하여 공동 운영

○ 시상 내역

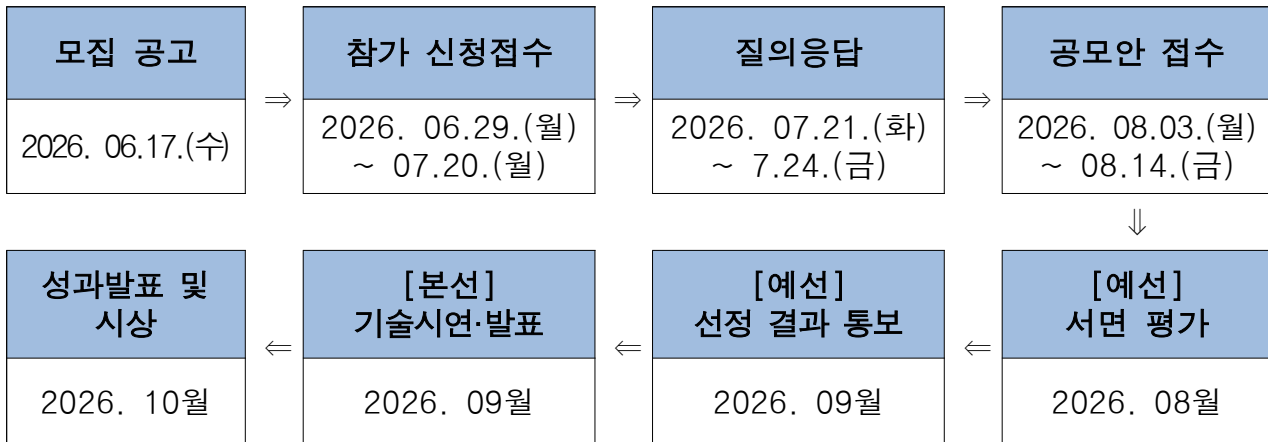
분야	상훈 및 상금
스마트 건설기술	대상1(기관장상 및 1,000만원), 최우수2(기관장상 및 500만원)
시공 BIM	대상1(기관장상 및 1,000만원), 최우수2(기관장상 및 500만원)
설계 VE	대상1(기관장상 및 상금 500만원), 최우수2(기관장상 및 250만원)

※ 제세공과금 수상자 부담(공제 후 지급)

○ 대상 수상자 특전

분야	특전
스마트 건설기술	- 우리공사 현장 테스트 베드(실증) 우선권 부여 - 우리공사 협약 싱가포르 해외기관 기술 소개 및 홍보
시공 BIM	- 우리공사 현장 제안기술 활용 기회 제공 - 우리공사 협약 싱가포르 해외기관 기술 소개 및 홍보
설계 VE	- 우리공사 현장 기본설계 VE 실무참여 기회 제공

□ 공고 일정



※ 상세 일정은 다소 변경될 수 있으며, 본선 발표는 공개 중계(유튜브) 예정

□ 분야별 세부사항

○ 품질·안전 스마트 건설기술 분야

구 분	주요 내용
경진 주제	• 주택건설 분야의 품질·안전 확보를 위한 스마트 건설기술
경연 목표	• 주택건설 분야의 스마트 건설기술 발굴 및 기술 보급 촉진
대상 기술	• 설계·시공·안전관리·품질관리에 활용 가능한 스마트 장비·기계, S/W 등 - AI, 드론, 로봇(개, 주차 등) IoT, 가상현실(VR/AR), 3D프린팅, 디지털 트윈 등 ※ 스마트건설기술 활성화 지침 제2조(정의)에 따른 기술
대상 과제	• SH 설계 중인 「구룡마을 B2블록」 대상 적용 가능한 기술 제안 - 품질분야 : 대상기술을 활용하여 주택건설 분야 품질향상이 가능한 기술 - 안전분야 : 대상기술을 활용하여 주택건설 분야 안전향상 기여 기술 ※ 품질·안전 2개 분야 구분 접수하나 평가는 통합 시행
참가 대상	• 기업(대기업, 중견·중소기업, 스타트업), 기관(대학, 연구기관 등) ※ 여러 기업 및 기관이 컨소시엄을 구성하여 참여 가능
대상 특전	• 대상 수상작은 우리공사 현장 테스트 베드(실증) 우선권 부여 ※ 지방계약법 범위 내 지원 가능 • 우리공사 협약 싱가포르 해외기관에 선정기술 소개 및 홍보

○ 시공 BIM 적용 분야

구 분	주요 내용
경진 주제	• 건축물 시공을 위한 BIM 활용 기술
경연 목표	• BIM 데이터를 활용하여 시공성, 공정, 물량 등을 최적화하거나, 시공 단계의 문제를 예측하여 이를 해결하는 시공 BIM 성과 제안
대상 기술	• 공정관리, 안전관리, 품질관리, 원가관리 관련 BIM 모델 기술 중 선택 ※ 중복하여 제안 가능
대상 과제	• SH 시공 중인 「관악문화플라자」 대상 적용 가능한 시공 BIM 제안 - 대상 사업에 적용하는 대상 기술의 성과를 구체적으로 제안 ※ 특정 부위에 대해 제안하는 경우에는 사업 전체에 적용 시 성과를 예측하여 제안
참가 대상	• 기업(대기업, 중견·중소기업, 스타트업), 기관(대학, 연구기관 등) ※ 여러 기업 및 기관이 컨소시엄을 구성하여 참여 가능
대상 특전	• 대상 수상작은 우리공사 현장 적용 성과 활용 기회 제공 - 지방계약법 시행령 제25조 또는 제43조 적용 • 우리공사 협약 싱가포르 해외기관 선정기술 해외 소개 및 홍보

○ 설계 단계 VE 분야

구 분	주요 내용
경진 주제	• 시설물의 가치향상을 위한 창의적 VE제안 발굴
경연 목표	• 양질의 창의적 아이디어 발굴을 통한 시설물의 비용절감 및 성능향상, 더 나아가 가치향상 도모
대상 기술	• 설계단계에서 시설물 가치향상 및 입주민 만족 VE아이디어 제안
대상 과제	• SH 설계 중인 「남부여성발전센터」 설계공모 도서를 분석하여 최적의 대안 공법이나 자재 적용 방안 VE 아이디어 제안
참가 대상	• 대학(원)생 ※ 팀 단위 참여를 원칙으로 하며, 3~4명으로 팀을 구성하여 참여
대상 특전	• 대상 수상자는 우리공사 해당 현장 기본설계 VE 실무참여 기회 제공 -수상 및 기본설계 VE 참여실적 확인서 교부

□ 유의사항 및 문의처

○ 접수 및 선정 관련 유의사항

- 신청접수현황, 심사내용 및 심사점수 등은 공개하지 않음
- 참가신청서 등 신청서류 접수 시 PDF파일로만 등록
- 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며 타인의 아이디어, 기술 등을 모방한 경우 발생하는 모든 민·형사상 책임은 신청자에게 있음
- 제출된 자료에 대해 허위사실 및 부당행위 적발 시 선정 취소 등 제재할 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기하지 못함
- 아이템(사업)명, 대표자 등 작성한 신청서 내용을 공고안 접수마감일 이후에는 변경할 수 없음
- 심사결과에 따라 분야별 대상·최우수 중 일부를 선정하지 않을 수 있음
- 심사일정, 지원내용 및 일정 등은 사정에 의해 일부 변경될 수 있음

○ 지식재산권 관련 유의사항

- 응모 시
 - . 응모된 작품에 대한 저작권은 참가자에게 있으며, 필요에 따라 참가자의 권리를 보호받기 위해서는 지식재산권을 응모자가 확보하고 있어야 함
 - . 참가자는 제3자의 저작권을 침해하지 않도록 주의 의무를 다하여야 하며, 이를 위반할 시 모든 책임은 참가자에게 있음
- 평가 시
 - . 응모 기술에 대한 평가 시 평가자는 보안서약을 작성하며, 기술경진 종료 후 모든 자료는 평가 완료와 함께 반환·폐기함

○ 신청 및 상훈 제외대상

- 신청서, 기술설명서 등 본 공고관련 서류를 허위로 기재한 경우
- 타인의 아이템을 도용해 지식재산권을 침해할 우려가 있는 경우

○ 기타사항

- 본선 참가자에게는 발표자료(PPT)와 시연계획 추가 제출 필요
 - ※ VE부문은 제출한 VE보고서(PPT) 자료를 기반으로 발표
- 경진에 필요한 장비 및 기술 등은 참가자가 직접 준비함
- 상금은 팀으로 참가하는 경우 대표기관·대표자에게 일괄 지급함
- 수상자는 국세 또는 지방세 체납이 없어야 하며 체납이 있는 경우 상금 수여 전 완납하여야 함
- 수상자는 성과발표 및 시상식에 참여하여야 함
- 대상 기술로 선정되었더라도, 당사 현장 적용이 불가능하거나 관련 법령에 위반될 소지가 있는 경우 실증 우선권 부여가 취소되거나 제한될 수 있음

○ 문의처

- 스마트 건설기술 분야 : 02-3410-7804
- 시공 BIM 분야 : 02-3410-7806
- 설계 VE 분야 : 02-3410-7811

※ 운영시간 : 월~금, 10시~17시 (주말 및 공휴일 제외, 점심시간 : 12시~13시)

첨부1

평가 기준

[외부 I] 스마트 건설기술 분야

• [1차_예선]서면평가

구분	배점	평가 내용
혁신성	독창성 20	· 기존에 없던 독창적인 기술(제품)인지 여부
	탁월성 20	· 기존에 존재하는 기술(제품)과 비교하여 능률 향상을 이끌어내는지
우수성	완성도 20	· 업체의 보유 기술(제품)의 완성도(지속적인 개발 필요여부 등)
	사용성 20	· 기술(제품)이 사용자 친화적(편의성)인 기술인지 여부
총실성	총실성 20	· 기술(제품)에 대한 내용이 제출물에 충실한 작성 여부

• [2차_본선]기술 발표 및 시연 평가

구분	배점	평가 내용
혁신성	독창성 10	· 기존에 존재하는 기술(제품)인지, 독창적인 기술(제품)인지
	차별성 10	· 다른 기술(제품)과 비교하여 월등한 기술·품질 향상 여부
기술성	완성도 15	· 업체의 보유 기술(제품)의 완성도(지속적인 개발 필요여부)
	경제성 15	· 기술(제품) 적용시 기존 기술(제품) 대비 비용 절감 우수성
	신뢰성 10	· 기술(제품)이 어떠한 여건에서도 일관된 성능·품질의 발휘 가능성
적용성	적용성 20	· 기술(제품)이 실무 및 현장 적용하여 활용 가능 여부
	사용성 10	· 기술(제품)이 사용자 친화적(편의성)인 기술인지 여부
파급성	10	· 시장에 미치는 파급효과

• 가점 : 중소기업(확인서 발급 대상)의 경우 가점 부여(2점)

- 여러 기관이 컨소시엄(팀)을 구성하는 경우 참여 기업 중 1개 이상 시

[외부 II] 시공 BIM 적용 분야

• [1차_예선]서면평가

구분	배점	평가 내용
독창성	20	· 제안 아이디어의 독창성 및 창의성
기술성	20	· BIM 모델 및 데이터 활용의 깊이와 적절성
완결성	20	· 제안 성과품의 완결성
사용성	20	· 제안 성과품의 현장 적용 가능성
총실성	20	· 제안 성과품이 제출물에 충실한 작성 여부

• [2차_본선]기술 발표 및 시연 평가

구분	배점	평가 내용
혁신성	독창성 10	· 새로운 기술, 데이터 등의 적용을 통해 새로운 기능을 창출 여부
	탁월성 10	· 시공 참여자 간 협업 및 작업 이해도를 상승시킬 수 있는 지 여부
기술성	완성도 15	· 추가적인 보완 없이도 높은 기술적 완성도를 갖추고 있는지
	경제성 15	· 제안 내용의 정량·정성 효과가 투입 비용 대비 효율성이 높은지
적용성	적용성 20	· 기존 공정, 기성, 안전, 품질 등의 프로세스의 개선여부
	사용성 20	· 제안 내용의 사업 전체에 적용 시 성과
파급성	10	· 시장에 미치는 파급효과

• 가점 : 중소기업(확인서 발급 대상)의 경우(2점), 국산 S/W 사용 시(2점)

- 여러 기관이 컨소시엄(팀)을 구성하는 경우 참여 기업 중 1개 이상 시

- 기술 달성을 위해 국산 BIM S/W(add-in, 3rd party 등) 시 가점 부여

[외부Ⅲ]		설계 단계 VE 분야
• [1차_예선]서면평가 - 제출된 성과품의 기본 요건 충족 여부와 제안 아이디어의 참신성을 판정		
구분	배점	평가 내용
충실성/완성도	50	· 제출자료 충실성 및 완성도
참신성	50	· 제안 아이디어의 참신성
• [2차_본선]성과 발표		
구분	배점	평가 내용
VE수행절차/방법	20	· VE 수행절차(준비, 분석, 실행단계) 및 방법의 적정성
팀구성 및 일정	10	· VE 팀 구성 및 업무분장, VE 추진절차 기반 일정계획
VE제안 창의성	30	· VE제안의 창의성 및 독창성
VE제안 실현가능성	20	· VE제안의 실현가능성 및 개선효과
발표 및 팀 협업	20	· 발표자료 구성 및 발표, 팀 협업

첨부2

참가 신청 양식

【스마트기술, BIM 분야 양식】 - 제출 시 생략

참가 신청서

참가 분야		※ 스마트 건설기술 분야 경우 품질/안전 추가 구분			
주요계획	제안 주제	※ 제안 계획의 특징점을 담은 제목			
	제안 특징점	※ 제안 계획의 우수성·혁신성			
참여 인력 (팀장 포함 00인)					
이름	소속/직위	담당역할	이메일	전화번호	팀장여부

※ 공지사항 등은 팀장을 통해 전달될 예정이오니, 착오 없으시길 바랍니다.

2026. . .

신청인 기업명 (인)
 기업명 (인)
 기업명 (인)

※ 파란색으로 작성된 부분은 내용작성 후 삭제, 공간 부족시 추가 가능(자유롭게 기술)

참가 신청서

팀명				
주소	(우편물 수령지 - 팀 리더 주소 명기)			
참여 인력 (리더 포함 최대 4인 이내)				
구분	이름	학교/학과	연락처	이메일
팀 리더				
팀원 (3명 이내)				

※ 공지사항 등은 팀 리더를 통해 전달될 예정이오니, 착오 없으시길 바랍니다.

2026. . .

팀 리더 성명 (인)

보안각서

본인은 『2026 SH 스마트 건설기술 경진대회』에 참여함에 있어 참가신청자를 대표하여 다음사항을 준수할 것을 각서로 제출합니다.

1. 본인은 서울주택도시개발공사로부터 제공받은 자료 및 경진대회 과정에서 취득한 정보를 본 경진대회 목적에 한하여 활용하며, 대회 기간 중은 물론 종료 후에도 제3자에게 누설하거나 외부에 유출하지 않는다.
2. 상기 보안사항을 위반하여 외부에 누설시키거나 무단 활용하여 문제를 야기시켰을 경우에는 보안관계 제반 법규에 의거 어떠한 처벌이나 제재도 감수할 것이며, 이에 대하여 일체의 이의를 제기하지 않는다.
3. 본인은 대표자로서 공동 참가자 전원에게 본 서약서의 내용을 명확히 고지하고 준수하도록 관리할 책임이 있음을 확인한다.

2026년 월 일

소속 :

성명 : (서명)

서울주택도시개발공사 사장 귀하

개인정보의 수집 · 이용 동의서

개인정보의 수집 · 이용에 목적	본 경진대회와 관련하여 접수, 심사, 시상, 전시, 기타 안내, 작품과 관련된 사항의 협의 등에 활용 코자 개인정보의 수집 및 이용 동의서를 받음
수집하려는 개인정보의 항목	성명, 생년월일, 주소, 휴대전화, e-mail, 소속 및 부서 등 서류 제출사항
개인정보의 보유 및 이용 기간	1년
개인정보 제공 동의 거부권리 및 동의 거부에 따른 불이익 내용 또는 제한사항	귀하는 개인정보 제공 동의를 거부 할 권리가 있으며, 동의를 거부 할 경우는 서울주택도시개발공사에서 주최하는 해당 기술경진·공모전과 관련하여 접수 · 심사 · 시상 · 전시 · 기타 안내 · 작품과 관련된 사항의 협의 등에 관하여 제외됨을 알려 드립니다.
「개인정보 보호법」 등 관련 법규에 의거하여 본인은 위와 같이 개인 정보 수집 및 이용에 동의 함 □, 동의하지 않음 □. (표시하여 주시기 바랍니다.)	
2026년 월 일	
대표자(또는 팀 리더) 성 명 : (서명)	
서울주택도시개발공사 사장 귀하	

【스마트기술, BIM 분야 양식】 - 제출 시 생략

기 술 설 명 서

[참가 주제명]

2026. 00. 00.

구분	업체명	대표자	직인
대표사			
참여사1			
참여사2			
참여사3			

기술 설명서 [요약]

참가 주제명	※참가기관의 기술에 대한 계획/전략의 특징점을 담은 주제명 작성				
기술요약	기술 개요	※참가 기관의 핵심 아이디어와 기술의 특·장점 및 우수성을 간략히 기술하고, 경진 기술의 현장발표 전략 등을 자유롭게 기술 ※간략히 작성하고, 세부내용은 상세 설명서 내 작성			
	제안 특징점	※ 제안 계획의 우수성·혁신성			
	차별화 전략	※ 기존 일반 기술 또는 타 참가팀과의 차별성			
참여기관					
기관명	주요역할	담당자/직위	이메일	전화번호	대표기관 여부(O)
○ ○ ○	기획 및 총괄	○○○/부장	○○○@○○○.○○○	○○○-○○○-○○○	○

※ 1개 기관 참여 시 전체 참여인력 작성 컨소시엄 구성 시 기관별 대표인원 작성

※ 파란색으로 작성된 부분은 내용작성 후 삭제, 공간 부족시 추가 가능(자유롭게 기술)

기술설명서1 (상세)

1. 추진 배경 및 목적

: 기술 개발/적용 배경과 목적, 적용 대상 등 자유롭게 작성

2. 단독 또는 컨소시엄 구성

: 구성 컨소시엄의 강점, 기술력 등을 자유롭게 작성

: 컨소시엄의 경진 준비 계획 등을 자유롭게 작성

3. 기술의 방법

: 기술의 핵심아이디어, 특·장점 및 우수성에 대해 자유롭게 작성

: 기존 기술과의 차별성 및 혁신성 등

4. 경진 기술의 적용 및 업무 개선 사례

: 경진 기술의 실무 적용 및 개선 사례 등

5. 경진 기술의 실무 도입 효과

: 기술의 완성도 및 실무적용성 등을 강조할 수 있는 정성/정량 효과

: 제안 기술 도입 시 파급력 및 기대효과 등

6. 평가 기준 각 항목별 제안 요소

: 평가 기준 각 항목별 직관적으로 확인할 수 있는 제안 사항 정리

(예시) 독창성 : 1page “0000” 부분 참조

※ 상세 설명서 작성 안내

: 박스 내부 목차(안)는 예시이며, 자유롭게 구성을 달리하여 작성 가능*

*단, 목차(안) 관련 가이드라인의 내용이 충실히 반영될 수 있도록 작성

: 그림, 표 등 경진 기술의 핵심 내용을 표현하는 그림, 개념도 등의 삽입 가능

: 20 page 내외 작성

V E 보 고 서

[참가 팀명]

2026. 00. 00.

구분	대학명	성명	서명
팀장			
팀원1			
팀원2			
팀원3			

VE 보고서

☐ 표지 및 목차

☐ 참가신청서 및 VE보고서(요약)

1. 추진 배경 및 목적

: VE제안 배경과 목적, 추진방향 등 자유롭게 작성

2. VET팀 구성

: 팀 구성 및 업무분장, 협업 내용 등을 자유롭게 작성

3. VE수행내용

: VE 추진절차 기반 일정계획

: VE 아이디어 창출을 위한 전략 및 노력

: VE 제안서 (10건 이하) 【VE제안서 양식 참조】

- 문제점 및 착안사항

- 원안(기존안) 및 VE대안(개선안)의 삽도(도면 또는 이미지(손 스케치 가능))

- 원안(기존안) 및 VE대안(개선안)의 장점 및 단점

- 기대효과 및 한계

- ※ 제안 이미지를 부수적으로 설명할 수 있는 참고사진 등 추가 가능

4. VE경진대회 참가소감

: VE경진대회 준비과정에서의 느낀점

※ 상세 설명서 작성 안내

: PPT 작성을 원칙으로 하며, 최대 40page 이내(표지, 목차, 간지 제외)로 작성

: 박스 내부 목차(안)는 예시이며, 자유롭게 구성을 달리하여 작성 가능

- * 단, 목차(안) 관련 가이드라인의 내용이 충실히 반영될 수 있도록 작성

: 그림, 표, 영상 등 경연 기술의 핵심 내용을 표현하는 그림, 개념도 등의 삽입 가능

: VE보고서 표지를 제외하고, 보고서 내에 학교명, 지도교수, 자문위원 등의 소속 및 성명을 표기하지 않아야 함

: PPT 파일과 함께 PDF 파일 제출(특정 폰트 및 영상 사용 시, 폰트 및 영상파일 함께 제출)

VE제안서

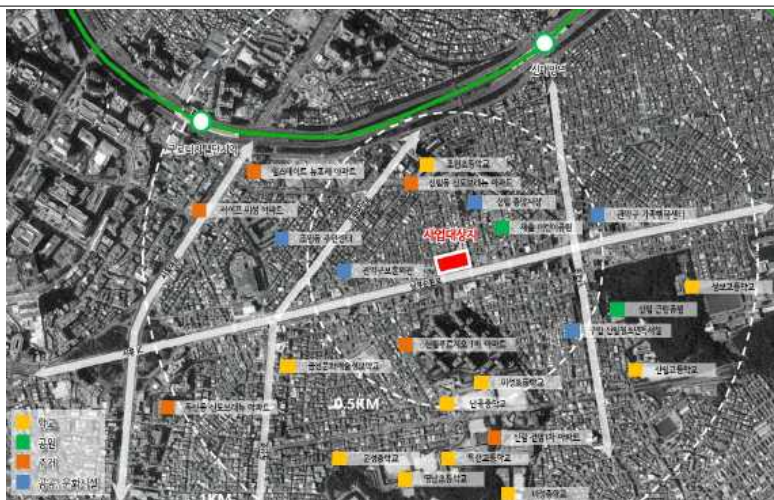
아 이 디 어	시 설 기 능 제안명	
문제점 및 착안사 항	[문제점] - - [착안사항] - -	
구 분	원안(기존안)	VE대안(개선안)
개 요 도		
특 징 (장/ 단점)	- - -	- - -
기 대 효 과	- -	

※ VE제안서는 상기 양식을 참조하되, VE제안 건별 1~2페이지로 구성

대상지 위치도

[illegible]

<구룡마을 B2블럭 - 개포(구룡마을) 도시개발구역 B2블럭>



<관악문화플라자 - 관악구 신림동 544번지>



<남부여성발전센터 - 금천구 시흥동 산139-2번지>